

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova č.p. 158
Nový Bohumín
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Sp.zn.:
Č.j.:
Vyřizuje oprávněná úřední osoba:
Tel.
E-mail:
Datum:

MUBO/42820/2021/STAV/KUK
MUBO/51707/2021
Radiňák Libor
596 092 144/596 092 100
radinak.libor@mubo.cz
22. 11. 2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bohumín, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 1. 10. 2021 podalo

Město Bohumín, IČO 00297569, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1, které zastupuje ATRIS, s.r.o., IČO 28608909, Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

(dále jen "žadatel"), ve věci vydání společného povolení na stavbu

Bohumínská městská nemocnice - pavilon LDN, příjezdová komunikace a parkoviště

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 462, 464/1, 465/1, 466, 467, 468, 469/4, 470, 476/1, 476/12, 477/1, 477/2, 1117/1 v katastrálním území Starý Bohumín.

Popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace je výstavba pavilonu LDN a příjezdové komunikace vč. parkoviště. Novostavba pavilonu LDN je obdélníkový třípodlažní objekt s plochou střechou o půdorysných rozměrech cca 41 x 47 m a výškou 13 m. V rámci stavby bude realizována přípojka NN, přípojka tepla, přípojka vody a kanalizace, přípojka kyslíku, přípojka optického vedení, fotovoltaika na střeše objektu a oplocení. Stavba je členěna na tyto objekty: SO 01 Objekt LDN, SO 02 Zpevněné plochy a parkoviště, SO 03 Přípojka NN, SO 04 Přípojka tepla, SO 05 Přípojka vody a kanalizace, SO 06 Přípojka kyslíku, SO 07 Terénní a sadové úpravy, SO 08 Přípojka optického vedení, SO 09 Oplocení. Zastavěná plocha je 1862 m².

Po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

Odbor životního prostředí a služeb

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu a podle jednotlivých zvláštních zákonů vydal dne 15. 11. 2021 pod č.j. MUBO/50179/2021/01/ŽPS/BA samostatná závazná stanoviska, která jsou přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska. Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako dotčený orgán vydal dne 15. 11. 2021 pod č.j. MUBO/50179/2021/02/ŽPS/BA sdělení.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ivana Balgová, telefon: 596 092 187, e-mail: balgova.ivana@mubo.cz

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Odbor dopravy

Městský úřad Bohumín, odbor dopravy jako dotčený orgán z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem.

Přílohou tohoto koordinovaného stanoviska je souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy ze dne 4. 10. 2021 pod č.j. MUBO/42820/02/2021/ODP/TKJ.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Jaroslav Tkadlec, telefon: 596 092 203, e-mail: tkadlec.jaroslav@mubo.cz

Odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování

Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, je podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánem, jestliže vydání rozhodnutí podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, a k záměru vydává na základě § 96b stavebního zákona závazné stanovisko č.j. MUBO/42820/2021/03/RAI/Tř ze dne 20. 10. 2021, které je přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Záměr je přípustný za podmínky, že bude proveden dle předložené projektové dokumentace; nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska je koordinační situační výkres záměru. Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ing. Dalibor Traskoš, telefon: 596 092 147, e-mail: traskos.dalibor@mubo.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 1. 10. 2021 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Projektovou dokumentaci zpracoval ATRIS s.r.o., hlavní projektant Babora Kyšková, obor Pozemní stavby, ČKAIT 1104107 (leden 2019). Dokumentace obsahuje tyto části: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, HG posudek, PENB.

Podle § 149 odst. 4 správního řádu správní orgán příslušný k vydání závazného stanoviska vydá závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Stavební úřad na základě požadavku orgánu ochrany přírody a krajiny vyhotovil vyrozumění prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska do 30. 11. 2021, které zaslal žadateli dne 19. 10. 2021 pod sp. zn. MUBO/42820/2021/STAV/KUK, č.j. MUBO/45843/2021.

Odbor stavební Městského úřadu Bohumín sděluje, že veřejné zájmy, které hájí Městský úřad Bohumín: na úseku životního prostředí a služeb z hlediska:

- zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu státní památkové péče

- z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

„otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák, v. r.
vedoucí stavebního odboru

Příloha:

Závazná stanoviska Městského úřadu Bohumín, odboru životního prostředí a služeb pod č.j. MUBO/50179/2021/01/ŽPS/BA ze dne 15. 11. 2021.

Sdělení Městského úřadu Bohumín, odboru životního prostředí a služeb pod č.j. MUBO/50179/2021/02/ŽPS/BA ze dne 15. 11. 2021.

Závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy pod č.j. MUBO/42820/02/2021/ODP/TKJ ze dne 4. 10. 2021.

Závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odboru rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování pod č.j. MUBO/42820/2021/03/RAI/Tř ze dne 20. 10. 2021.

Obdrží:

ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn
sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10